



Alcaldía Municipal  
de San Salvador

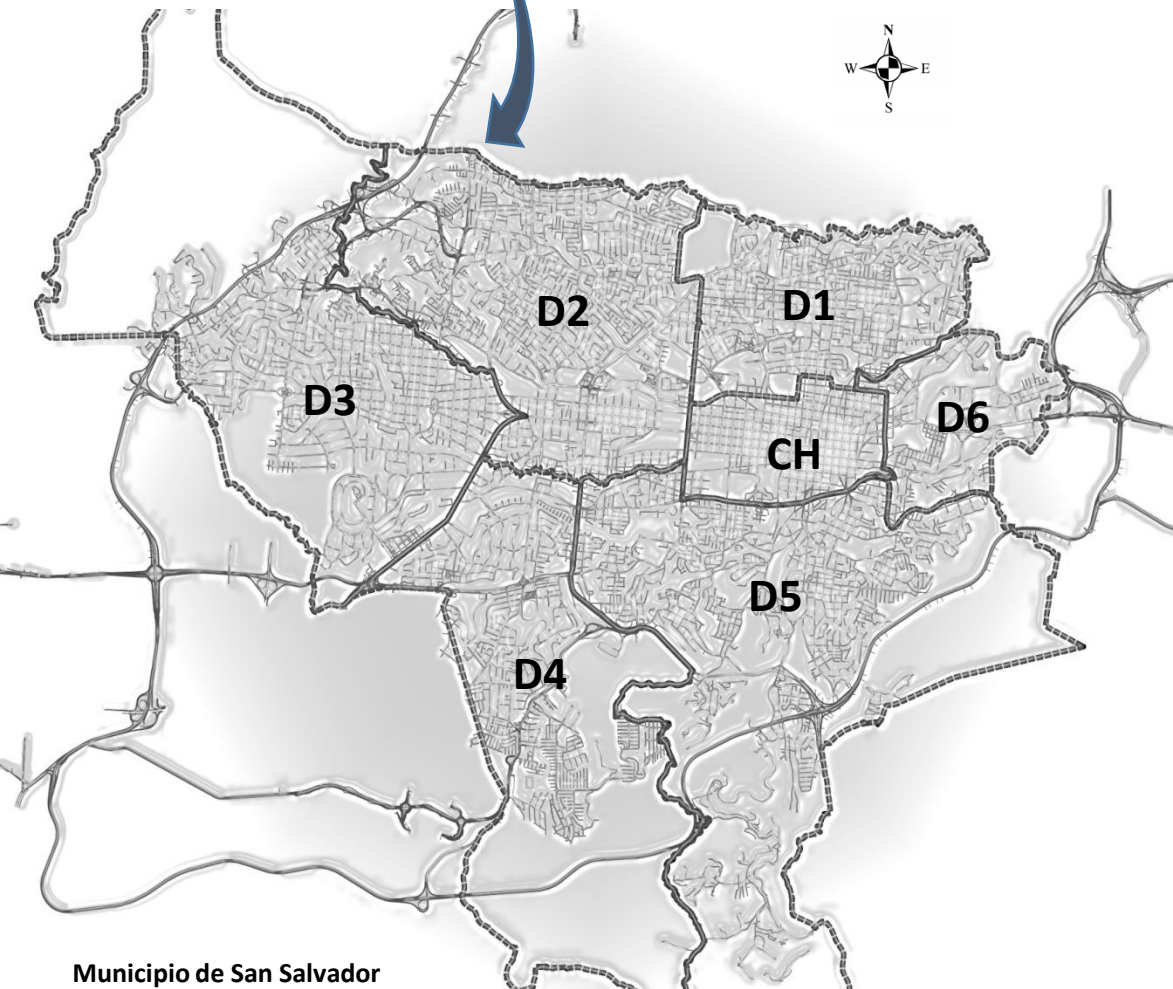
**Una ciudad con futuro**

**AN ADAPTATIVE CITY: EMBEDDING  
DESIGN IN CITY GOVERNANCE**

---



# Ubicación Geográfica



El Municipio de San Salvador, está ubicado en la zona central de El Salvador. Su elevación se encuentra entre 600 y 1000 metros sobre el nivel del mar.

El área del municipio de San Salvador es de 72.23 kilómetros cuadrados, lo que representa el 8.2% del área total del departamento.

Está limitado por los siguientes municipios:

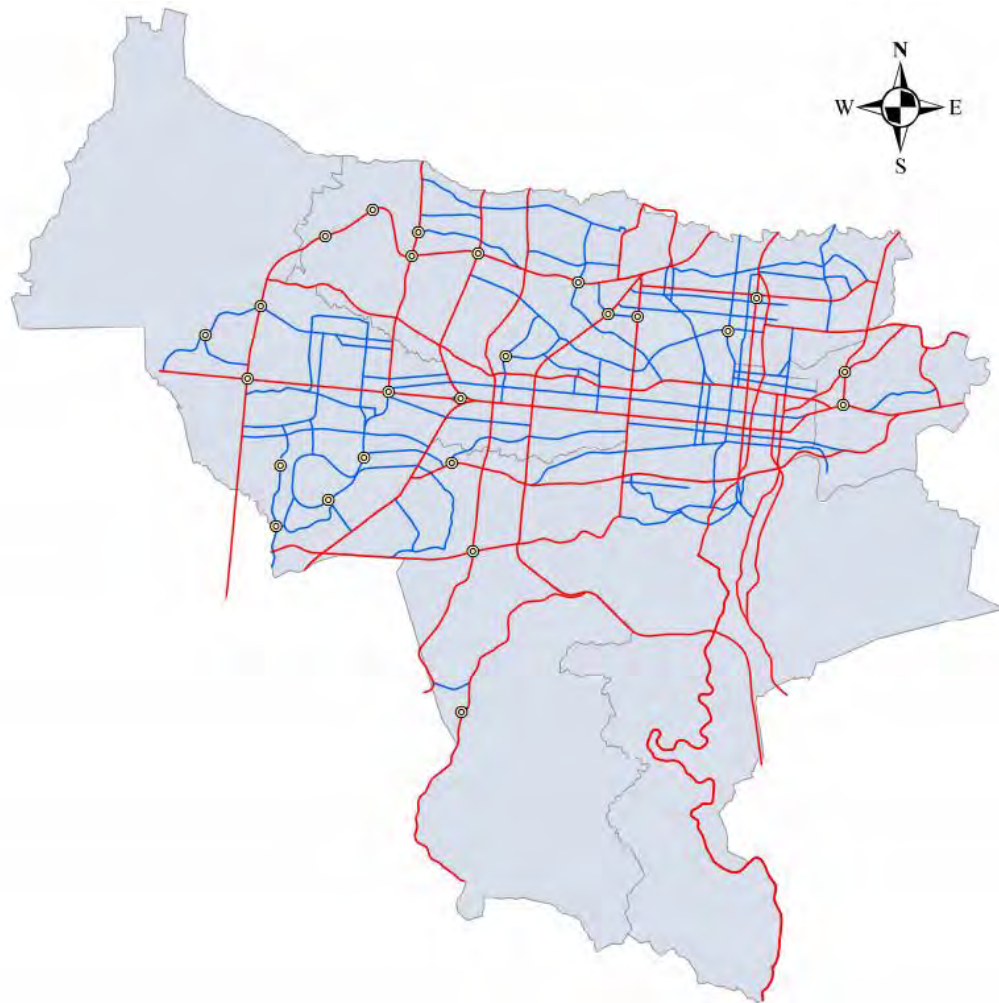
Nejapa, Mejicanos, Cuscatancingo, Ciudad Delgado, Soyapango, San Marcos, Antiguo Cuscatlán y Nueva San Salvador.

La población es de 316,090 Habitantes\*

\* VI Censo de Población V de Vivienda 2007.

# Conectividad Vial.

Alcaldía Municipal  
de San Salvador  
Una ciudad con futuro



En el Área Metropolitana de San Salvador circulan alrededor de **200.000** vehículos diarios registrados.

Hacia el propio municipio de San Salvador, en horas pico de la mañana, se realizan aproximadamente **300,000** viajes.

Alrededor de la ciudad hay vías primarias que la comunican con el interior del país, por ser la ciudad paso obligado si se atraviesa el territorio.

## ¿Por qué San Salvador es una ciudad adaptativa?







## Gobernanza



La ciudad es el resultado de las actuaciones que modifican el espacio urbano sea en condiciones de conflicto o de consenso entre los actores de la ciudad.



La gobernanza en la ciudad, es resultado de ejercer el poder y decidir en beneficio o perjuicio de muchos. Estas decisiones deben ser tomadas conjuntamente con la mayoría de actores de la ciudad, entre ellos, la administración pública, el sector privado y la ciudadanía.

## Gobernanza



La adecuada Gobernanza urbana permite la formulación e implementación de Políticas públicas que trascienden en el tiempo y logran las transformaciones urbanas que espera la mayoría.



El Salvador y San Salvador en particular han puesto a prueba estos conceptos, ya que en muchas ocasiones , nuestro Gobierno Municipal ha defendido la institucionalidad del país, los mecanismos de participación ciudadana e impulsado las políticas urbanas.



Como Gobierno Municipal desde el año 2009 a la fecha hemos apoyado la puesta en practica de la gobernanza urbana, basada en cinco áreas:



**Apertura:** trabajar de la forma mas abierta posible y con un lenguaje claro para los ciudadanos.

**Participación:** Impulsar todos los mecanismos en los cuales el ciudadano dialogue y deposite confianza en la gestión municipal.

**Responsabilidad:** Todos los actores públicos y privados somos co-responsables de los logros y de las políticas implementadas.

**Eficacia:** Obtener resultados de una forma eficaz y oportuna, a la base de objetivos claros y acciones compartidas.

**Coherencia :** debe haber una relación directa entre las políticas formuladas y las acciones realizadas .



# Participación ciudadana



La municipalidad cuenta con una Política de Participación Ciudadana.

Tiene como propósito profundizar en todas sus dimensiones la Participación ciudadana, en su ejecución, seguimiento, control y evaluación de la gestión municipal y contribuir a la transparencia en la gestión municipal y promover la construcción de una ciudadanía activa.





# Planificación urbana

Alcaldía Municipal  
de San Salvador  
Una ciudad con futuro



## Usos de suelo actual



En San Salvador se planifica el desarrollo urbano futuro de diferentes zonas a través de **Planes Parciales de Ordenamiento Territorial**, en función de las demandas físicas, económicas y sociales de cada zona.

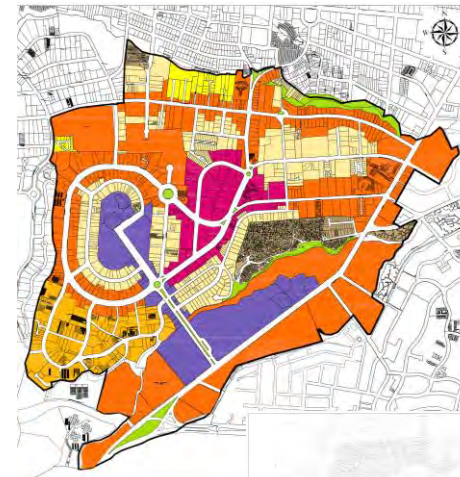
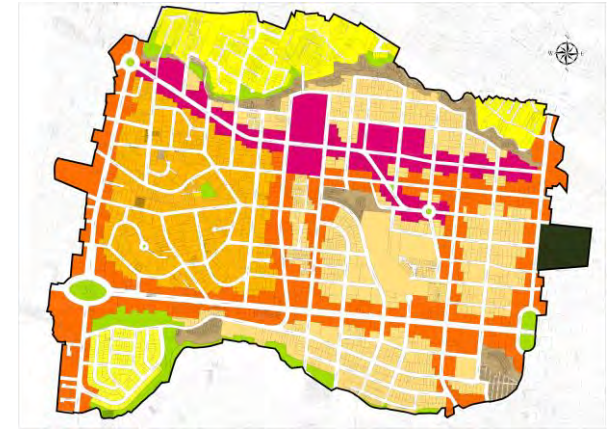
# Planificación urbana

Actualmente se cuenta con:

- **Siete Planes Parciales de Ordenamiento Urbano,**
- En formulación el Plan Municipal de Ordenamiento Territorial, que establecerá las políticas y regulaciones de ordenamiento territorial para cada distrito, enmarcado en las políticas de desarrollo social, económico y ambiental.

Los planes son apoyados por asociaciones y mesas de asocio público privado que trabajan con la municipalidad, generándose proyectos que la población solicita.

## Propuesta de Zonificación.





## PROYECTOS DE DESARROLLO Y RENOVACIÓN URBANA

- Plaza Barrios.
- Mirador Municipal.
- Centro Recreativo Coronel José Arturo Castellanos.
- Centros Municipales de Convivencia



# Plaza Barrios

Renovación de plaza con nuevo mobiliario, iluminación,  
construcción de espejo de agua.

ANTES



DESPUES



# Mirador Municipal

**Primer mirador municipal de la ciudad**, construido para que la población cuente con espacios desde donde se pueda apreciar la belleza de la Ciudad Capital.

Cuenta con dos plataformas, un área de esparcimiento, estacionamiento para 14 vehículos y una vista que permite ver ampliamente la ciudad.

ANTES







## EXPERIENCIAS DE INTERVENCIONES



# Centro Recreativo Coronel José Arturo Castellanos.

El proyecto consistió en:

- Construcción de una bóveda ubicada en el Río Arenal Montserrat.
- Construcción de un parque recreativo de 100 metros sobre la superficie de la referida bóveda.



Se han beneficiado a más de 100,000 habitantes de diferentes Barrios de San Salvador.



# Centros Municipales de Convivencia

Los Centros de Convivencia tienen como objetivo, Mejorar la calidad de vida de los habitantes de San Salvador por medio del fortalecimiento de los procesos de convivencia ciudadana pacífica y desarrollo integral en salud, educación, cultura, deporte y defensa de los derechos de la niñez, juventud, mujer y familia.

**Rehabilitación del *Centro Municipal de Convivencia Juvenil “Pedro Pablo Castillo”***, contiguo al nuevo Centro Recreativo “Coronel José Arturo Castellanos”, conectados por pasarela que da seguro desplazamiento a los usuarios.



# ¿Cómo se adaptan los proyectos a las necesidades de la población?

A través del aprovechamiento de inmuebles municipales y espacios públicos para llevar a cabo diversas actividades y crear espacios para la generación de comercio, empleo, recreación, difusión de la cultura y el arte, entre estas actividades se pueden mencionar:

- Ferias artesanales y comerciales
- Capacitaciones a jóvenes y adultos
- Bodas colectivas
- Conciertos al aire libre
- Muestras artísticas
- Galería Urbana
- Yoga para todos



Alcaldía Municipal de San Salvador  
Una ciudad con futuro

La Alcaldía Municipal de San Salvador, a través del Instituto Municipal de los Deportes y Recreación (IMDER), le hace una atenta invitación a:

## Súper Clase de Aeróbicos

¡Llegaremos a nuestras madrecitas de forma saludable.

Fecha: viernes 30 de mayo  
Hora: 4:00 p.m. a 6:00 p.m.  
Lugar: Complejo Deportivo Chapupo Rodríguez

¡Ven y acompáñanos!

Completamente gratis

NORMAN QUIJANO • ALCALDE

...or, una ciudad con futuro

Alcaldía Municipal de San Salvador  
NORMAN QUIJANO • ALCALDE

Alcaldía Municipal de San Salvador  
Una ciudad con futuro

Alcaldía Municipal de San Salvador  
Una ciudad con futuro

Alcaldía Municipal de San Salvador  
Una ciudad con futuro



# Sostenibilidad

- Protección del medio ambiente a través de la recuperación y conservación de espacios de valor natural de la ciudad:
  - Parque Bicentenario.
  - Parque Eco-urbano El Talapo.
- Creación de programas de reciclaje con las comunidades.





## Parque Bicentenario

- Cuenta con un parque lineal (dos fases), habilitación de dos pistas, una para uso peatonal y otra para tránsito de bicicletas, área de usos múltiples, y estacionamiento para una capacidad de aproximadamente 250 vehículos.
- En su construcción se contó con el apoyo de la empresa privada.





# • Parque Eco-Urbano El Talapo

En el marco de la celebración del día mundial del medio ambiente, la municipalidad comenzó las gestiones necesarias para declarar el parque ecológico como reserva natural protegida.

El terreno de cinco manzanas, ubicado en la urbanización Lomas de Altamira, posee un gran valor ambiental, pues es uno de los pulmones de la capital.



Cuenta con :

- Salón de Usos Múltiples
- Áreas de Pic nic
- Plazas
- Estacionamiento
- Cafetería

# Fomento de la Cultura del Reciclaje

Se han realizado las siguientes actividades:

- ▶ capacitaciones en el Manejo Integral de los Desechos Sólidos en Centros Escolares.
- ▶ Creación de Comités Ambientales en Centros Escolares.
- ▶ Concurso “Yo Reciclo y Cuido el Medio Ambiente” realizado en coordinación con Fundación Azteca.

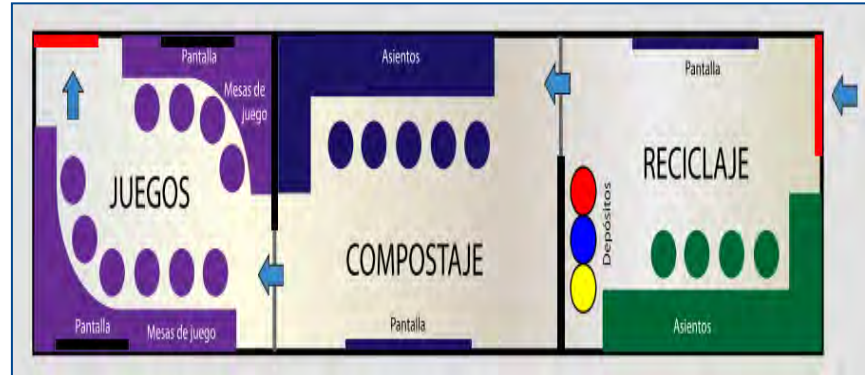






# Fomento de la Cultura del Reciclaje: Visitas con Arti y El Gran Contenedor

- ▶ “Arti la Ardilla Recolectora y El Gran Contenedor” es una iniciativa lanzada con la finalidad de capacitar a niños, jóvenes y adultos con una modalidad dinámica y creativa sobre el Manejo Integral de los Desechos Sólidos y el Cuido del Medio Ambiente.



**Adecuación Interna del Gran Contenedor**



## VISIÓN DE FUTURO

La municipalidad cuenta con un banco de proyectos que se van ejecutando de forma gradual de acuerdo a su prioridad e incidencia en la población, aplicando el diseño para generar mas oportunidades de esparcimiento, aprendizaje, seguridad, y desarrollo económico.

Entre estos se pueden mencionar:

- Construcción del Mercado San Vicente de Paul
- Construcción de Bóveda para estacionamiento, locales comerciales y área recreativa en el Mercado San Miguelito.
- Construcción de la TERCERA FASE DE CICLOVIA Y SENDA PEATONAL (Parque Bicentenario)

# INICIATIVAS DE LA GESTIÓN MUNICIPAL.

PROGRAMA: **PROMOCIÓN DE ESPACIOS ECONÓMICOS.**

PROYECTO: **CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO COMERCIAL SAN VICENTE DE PAÚL I ETAPA**

MONTO DEL PROYECTO (US \$)	PERIODO DE EJECUCIÓN	LOCALIZACION DEL PROYECTO	METAS
<b>\$3,879,750.00</b>	Colocación de primera piedra en Enero 2015	Distrito 1	<ul style="list-style-type: none"><li>•Aprox. 650 puestos de ventas .</li><li>•Área de estacionamiento</li></ul>





# INICIATIVAS DE LA GESTIÓN MUNICIPAL.

PROGRAMA: PROMOCIÓN DE ESPACIOS ECONÓMICOS.

PROYECTO: DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE BÓVEDA COSTADO SUR MERCADO SAN MIGUELITO.

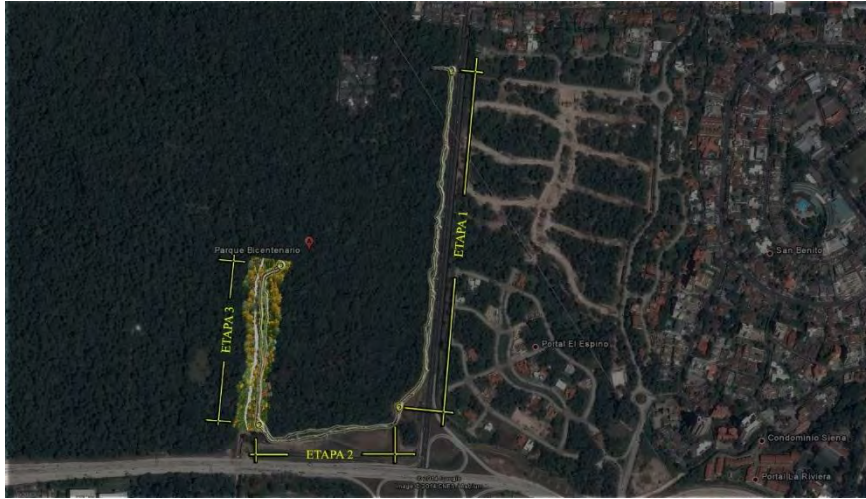
			METAS
MONTO DEL PROYECTO (US \$)	PERIODO DE EJECUCIÓN	LOCALIZACION DEL PROYECTO	<ul style="list-style-type: none"><li>• Construcción de 18 locales comerciales</li><li>• 3 Canchas deportivas</li><li>• 1 área de juegos infantiles</li><li>• 1 estacionamiento con capacidad para 95 vehículos aprox.</li></ul>
\$2,260,000	Colocación de primera piedra en Enero 2015	Distrito 1	



# INICIATIVAS DE LA GESTIÓN MUNICIPAL.

PROGRAMA: RECUPERACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO.

PROYECTO: TERCERA FASE DE CICLOVIA Y SENDA PEATONAL  
(COSTADO PTE. PARQUE BICENTENARIO).



MONTO DEL PROYECTO (US \$)	PERIODO DE EJECUCIÓN	LOCALIZACION DEL PROYECTO
\$100,000.00	Septiembre – Diciembre 2014	Distrito 3
METAS		
<ul style="list-style-type: none"><li>•300 ml de Sendero peatonal</li><li>•Colocación de mobiliario (basureros, bancas).</li></ul>		



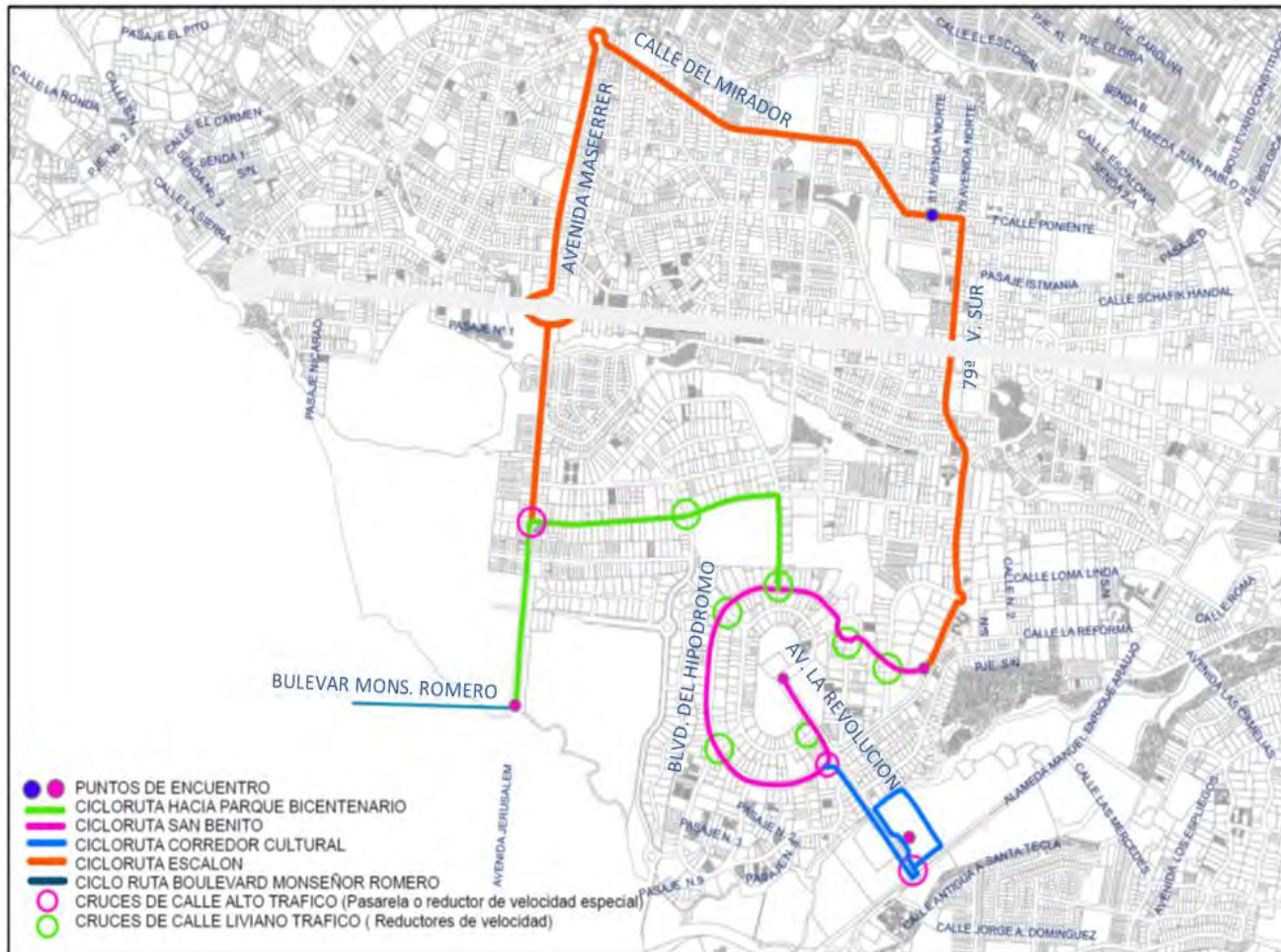




# INICIATIVAS DE LA GESTIÓN MUNICIPAL.

La propuesta consiste en habilitar calles y avenidas para desarrollar actividades deportivas para corredores y ciclistas, a través de la integración de 4 Ciclo rutas:

- Cicloruta Boulevard Monseñor Romero.
- Cicloruta Parque Bicentenario.
- Cicloruta San Benito.
- Cicloruta Escalón.







*“Quien sobrevive no es el más fuerte ni el más inteligente, sino el que se adapta mejor al cambio.”  
Charles Darwin.*





**GRACIAS.**

**San Salvador – El Salvador**